

TỔNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: ...<sup>59</sup>.../TB-CTHADS

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 22 tháng 11 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản (lần 5)**

*Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;*  
*Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 1913/QĐ-CTHADS ngày 27/04/2022 của Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;*  
*Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 224/QĐ-CTHADS ngày 16/3/2023 của Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;*  
*Căn cứ Quyết định về việc giảm giá tài sản (lần 3) số 49/QĐ-CTHADS ngày 13/10/2023 của Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;*  
*Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số 3719/TTĐG ngày 17/10/2023 của Trung tâm Dịch vụ Đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh.*

Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

a/ Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản:

Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh, Địa chỉ: số 19/5 Hoàng Việt, Phường 4, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh.

b/ Tên tài sản hoặc danh mục tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá; giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá:

01 chiếc xe ô tô biển số 51F-654.01; loại xe: ô tô con; nhãn hiệu MAZDA; số loại: 6; màu sơn: trắng; dung tích xilanh: 1998; số máy: PE10318201; số khung: RN2GJ47A6GC031634. Tài sản có thu hồi được được giấy đăng ký, cơ quan Thi hành án đang giữ.

Tài sản bán theo hiện trạng thực tế, người mua tự liên hệ cơ quan có thẩm quyền để được cấp giấy chứng nhận quyền sở hữu theo quy định của pháp luật và tự chịu chi phí.

c/ Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:

Thời gian xem tài sản: Từ ngày 29/11/2023 đến 17 giờ 00 phút ngày 30/11/2023 (trong giờ hành chính). Liên hệ Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh hoặc Chấp hành viên.

Địa điểm xem tài sản: Kho tang vật trại tạm giam Chí Hòa: 324 Hòa Hưng, Phường 12, quận 10, Thành phố Hồ Chí Minh.





d/ Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá:

- Thời gian: Từ ngày 22/11/2023 đến 17 giờ 00 phút ngày 05/12/2023 (trong giờ hành chính).

- Địa điểm: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh – số 19/5 Hoàng Việt, Phường 4, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh. Điện thoại: 028.38119849.

đ/ Giá khởi điểm của tài sản bán đấu giá: 296.178.908 đồng (Hai trăm chín mươi sáu triệu, một trăm bảy mươi tám nghìn, chín trăm lẻ tám đồng). Giá trên chưa bao gồm thuế GTGT.

e/ Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:

- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 200.000 đồng/1 bộ hồ sơ.

- Tiền đặt trước tham gia đấu giá: Tương đương 20% so với giá khởi điểm, cụ thể: 59.235.000 đồng. Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ ngày 05/12/2023 đến 17 giờ 00 phút ngày 07/12/2023.

g/ Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức tham gia đấu giá:

- Thời gian: Từ ngày 22/11/2023 đến 17 giờ 00 phút ngày 05/12/2023 (trong giờ hành chính).

- Địa điểm: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh – số 19/5 Hoàng Việt, Phường 4, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh. Điện thoại: 028.38119849.

- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân và tổ chức đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và tiền đặt trước cho tổ chức đấu giá tài sản theo quy định của Luật đấu giá tài sản và quy định khác của pháp luật có liên quan. Trong trường hợp pháp luật có quy định về điều kiện khi tham gia đấu giá thì người tham gia đấu giá phải đáp ứng điều kiện đó. Người tham gia đấu giá có thể ủy quyền bằng văn bản cho người khác thay mặt mình tham gia đấu giá.

h/ Thời gian địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:

- Thời gian: Vào lúc **15 giờ 30 phút**, ngày **08/12/2023**.

- Địa điểm: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh, địa chỉ: 19/5 Hoàng Việt, Phường 4, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh.

i/ Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:

- Hình thức: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.

- Phương thức: Trả giá lên.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh.

Địa chỉ: số 19/5 Hoàng Việt, Phường 4, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh, điện thoại: 028.38119849.



Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

**(Lưu ý: Thông báo này thay cho Giấy mời tham gia đấu giá).**

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân TP.HCM;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang TTĐT của Cục THADS TP.HCM (để đăng tải);
- Công TTĐT của Tổng cục THADS (để đăng tải);
- Niêm yết tại trụ sở Cục THADS TP.HCM;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Ngô Minh Thuận**

